

所在地

## アストラムライン 牛田 徒歩 6分

広島県広島市東区牛田本町5丁目

住環境良・牛田小学校区域・対面キッチン・築浅

賃料

150,000円

管理費 -

間取り

3LDK



## ■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	陽当たり良好
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/浴室乾燥機/温水洗浄便座/IHヒーター/システムキッチン/対面式キッチン/都市ガス/全室フローリング/ロフト/ウォークインクローゼット/シューズボックス/BS/バルコニー
建物	駐輪場
周辺環境	フレスタ牛田本町店(スーパー)まで476m 私立安田小学校(小学校)まで461m 広島市立牛田小学校(小学校)まで465m 認定こども園広島光明星園(幼稚園・保育園)まで312m 新牛田公園(公園)まで741m もみじ銀行牛田支店(銀行)まで422m

物件名	ボービラージュM 101		
最寄駅	アストラムライン 牛田 徒歩 6分 山陽本線 新白島 徒歩 10分 広島電鉄白島線 白島 徒歩 12分		
住所	広島県広島市東区牛田本町5丁目		
賃料	150,000円	敷金	3ヶ月
管理費	-	礼金	1ヶ月
間取り	3LDK	築年月	2019年3月
間取り詳細	LDK 12.0 洋 6.5 洋 4.5 洋 4.5	階数	- / 2階
専有面積	73.36㎡	内覧可能日	2021年03月01日
開口部向き	南	入居可能日	2021年03月16日
物件種別	タウンハウス	敷金積増	-
建物構造	木造	保証金	-
総戸数	2戸	償却金	-
バルコニー面積	-	敷引金	-
更新料		契約期間	2年
契約条件	法人:希望/二人入居:可/保証人:要/子供:可/楽器:相談/ペット:不可/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用		
駐車場	付無料 平置駐		
損害保険	要20,000円(2年更新)		
保証会社	必加入 全保連		
その他費用	駐輪場 有 バイク置き場 無 町内会費 鍵交換代 33,000円(税込)		
備考	現在の状況:入居中(空予定) ミサワホームの家		



広島県知事(8)第6745号

アーク不動産システム(株)

TEL:082-222-1533 FAX:082-212-0612

広島市東区牛田旭2丁目6-24

URL <http://www.ark-re.jp/>E-mail [info@ark-re.jp](mailto:info@ark-re.jp)

定休日 なし

営業時間 09:00 ~ 18:00

取引態様 専任媒介

問い合わせコード 0741-0567-8285-7710

印刷日 2021年01月22日

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。