

所在地

## アストラムライン 祇園新橋北 徒歩 5分

広島県広島市安佐南区西原2丁目7-23

ペット飼育可 / 共益費に水道代含む / 防犯カメラ

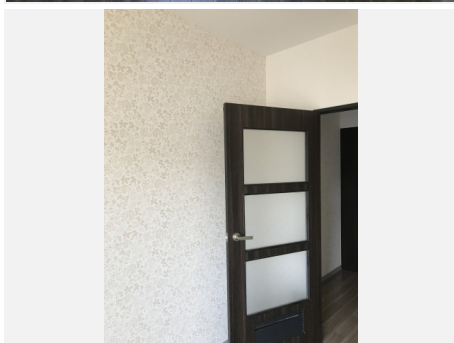
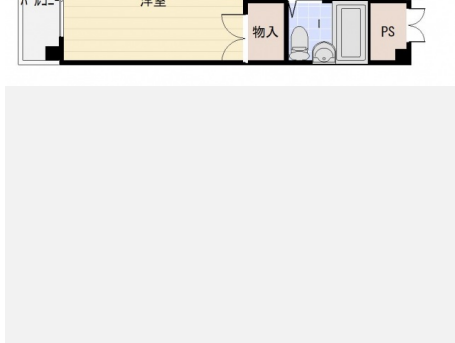
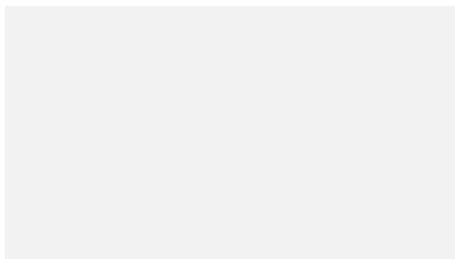
賃料

30,000円

管理費 2,000円

間取り

1K



## ■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	ペット相談/事務所相談
室内	洗濯機置場(室外)/IHヒーター/プロパンガス/エアコン/シューズボックス/BS/CS/バルコニー
建物	駐輪場/バイク置場/宅配ボックス/防犯カメラ
周辺環境	ゆめタウン祇園(ショッピングセンター)まで1009m セブンイレブン広島祇園新道店(コンビニ)まで448m 広島銀行祇園支店(銀行)まで848m ダイソーイズミ祇園店(ショッピングセンター)まで1015m フレスタ祇園店(スーパー)まで963m エディオン祇園店(ホームセンター)まで1062m

募集条件	物件名	西原マンション 201		
	最寄駅	アストラムライン 祇園新橋北 徒歩 5分		
	住所	広島県広島市安佐南区西原2丁目7-23		
	賃料	30,000円	敷金	1ヶ月
	管理費	2,000円	礼金	1ヶ月
	間取り	1K	築年月	1990年5月
	間取り詳細	K 2.0 洋 6	階数	2 / 4階
	専有面積	18.15㎡	内覧可能日	相談
	開口部向き	西	入居可能日	相談
	物件種別	マンション	敷金積増	ペット飼育 2ヶ月
建物構造	鉄骨	保証金	-	
総戸数	27戸	償却金	-	
バルコニー面積	-	敷引金	-	
更新料		契約期間		
契約条件	保証人:要/ペット:相談/事務所利用:相談/ルームシェア:不可/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用			
ほか費用	駐車場	空無 7,000円		
	損害保険	要15,000円(2年更新)		
	保証会社	必加入 全保連		
	その他費用	駐輪場 有 バイク置き場 有 500円 鍵交換代 13,200円(税込)		
備考	現在の状況:空室 更新事務手数料金10,000円(税別)要します。			



広島県知事(8)第6745号

アーク不動産システム(株)

TEL:082-222-1533 FAX:082-212-0612

広島市東区牛田旭2丁目6-24

URL http://www.ark-re.jp/

E-mail info@ark-re.jp

定休日 なし

営業時間 09:00 ~ 18:00

取引態様 専任媒介

問い合わせコード 6705-8616-7161-1276

印刷日 2021年01月26日

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。